

PLAN M 1 : 1.000

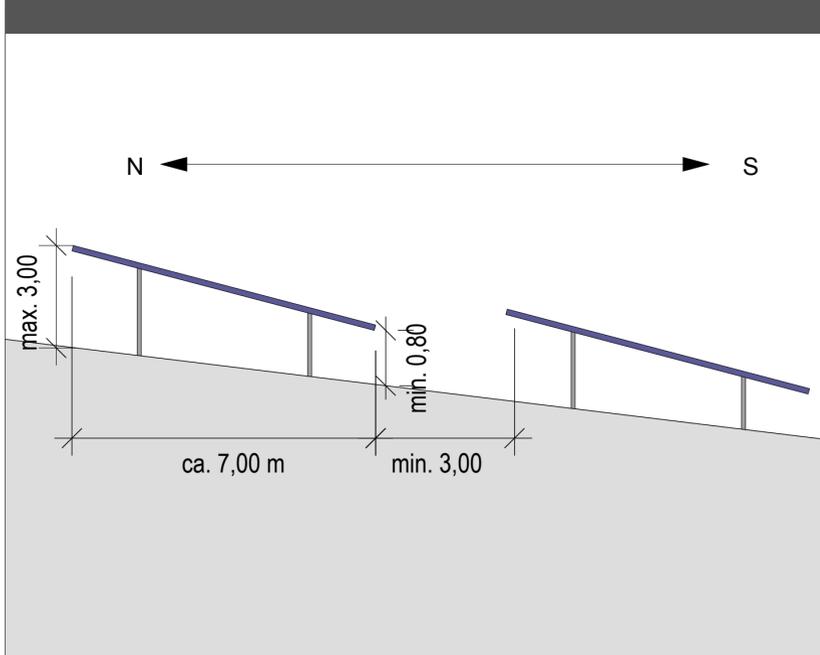


- Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
- Vorschlag Belegungsraaster PV-Module
- Vorschlag Transformatorstandort
- Vorschlag Stromleitungstrassen
- Zaun
- Verkehrsflächen / Erschließung**
- Private Verkehrsfläche
- geplante Feuerwehrzufahrt
- Grünflächen**
- Private Grünfläche; Extensivgrünland
- Private Grünfläche innerhalb von Bauflächen; Extensivgrünland
- Flächen für die Landwirtschaft**
- Grünland
- Bepflanzungsmaßnahmen**
- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern gemäß textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans "Sondergebiet Solarpark Weilberg"
- Darin zu pflanzende Bäume:
- Bäume 2. Wuchsordnung
- festgesetzte Pflanzreihen für Sträucher
- Hinweise / Nachrichtliche Übernahmen**
- bestehende Grundstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Vermessung in Meter
- Höhenlinien, Abstand 1m
- Gebäudebestand Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Wald-/Gehölzbestand
- Wasserleitung mit Schutzstreifen 2,5 m
- Abwasserleitung mit Schutzstreifen 2 m
- Sonstige Planzeichen**
- Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs

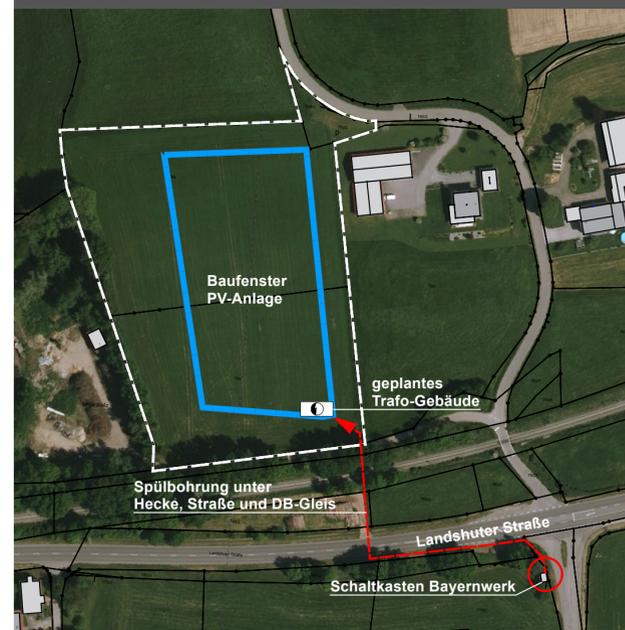
**Stadt Eggenfelden**

**VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN "SONDERGEBIET SOLARPARK WEILBERG"**

SYSTEMSCHNITT PV-MODULE M 1 : 100



ANBINDUNG AN DAS ÖFFENTLICHE STROMNETZ: GEPLANTE LEITUNGSTRASSE M 1 : 2.000



Planstand: 27.05.2025  
 Entwurf zu den Verfahren gem. den §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
 Maßstab: 1 : 1.000  
 Bearbeitung: Dipl. Ing. Martin Karlstetter

