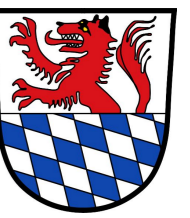


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M. INT. LANDSCHAFTSPLAN - DECKBLATT NR. 86

Fl.Nr.Tfl. 488, 510; Gemarkung Peterskirchen; Stadt Eggenfelden

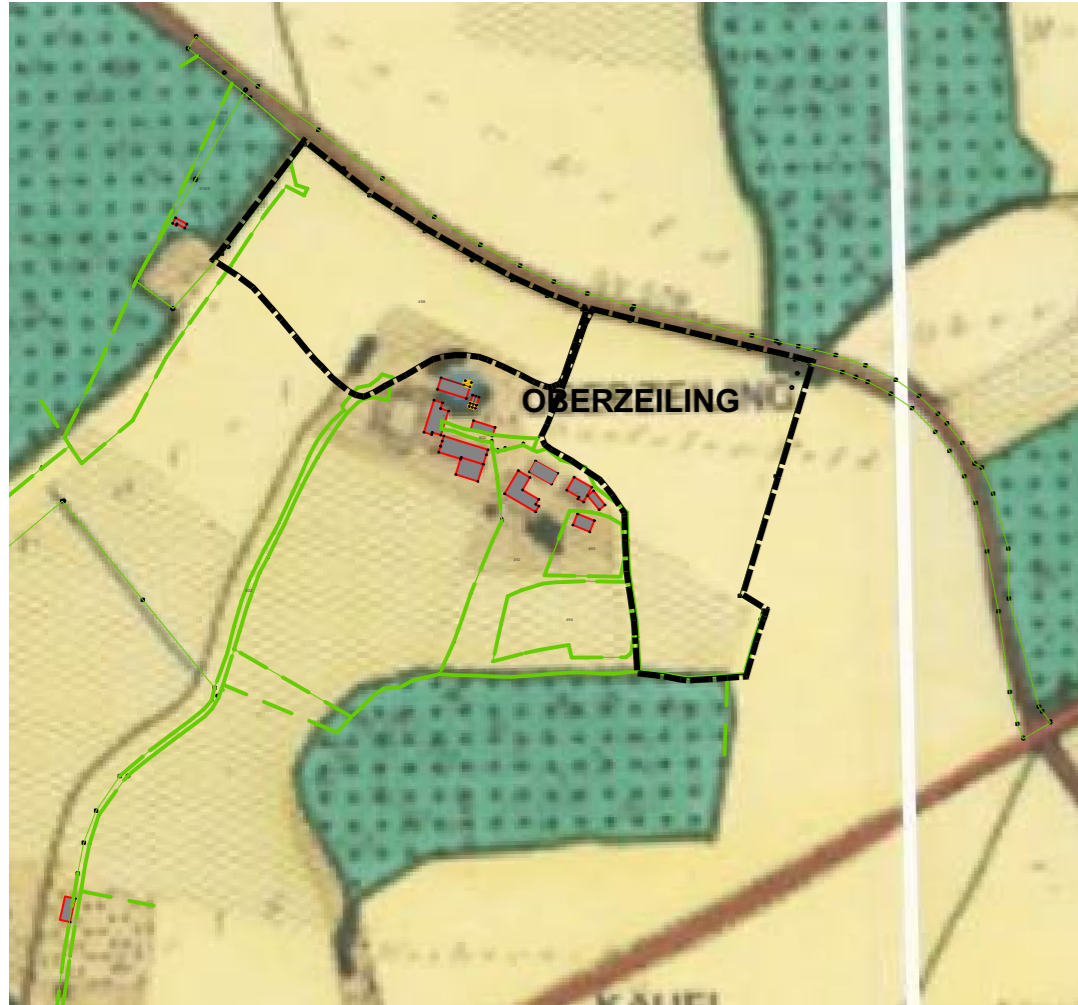
STADT EGGENFELDEN



Flächennutzungsplan-Deckblatt Nr. 86, "Solarpark Oberzeiling"
Fl.Nr.Tfl. 488, 510; Gemarkung Peterskirchen; Stadt Eggenfelden

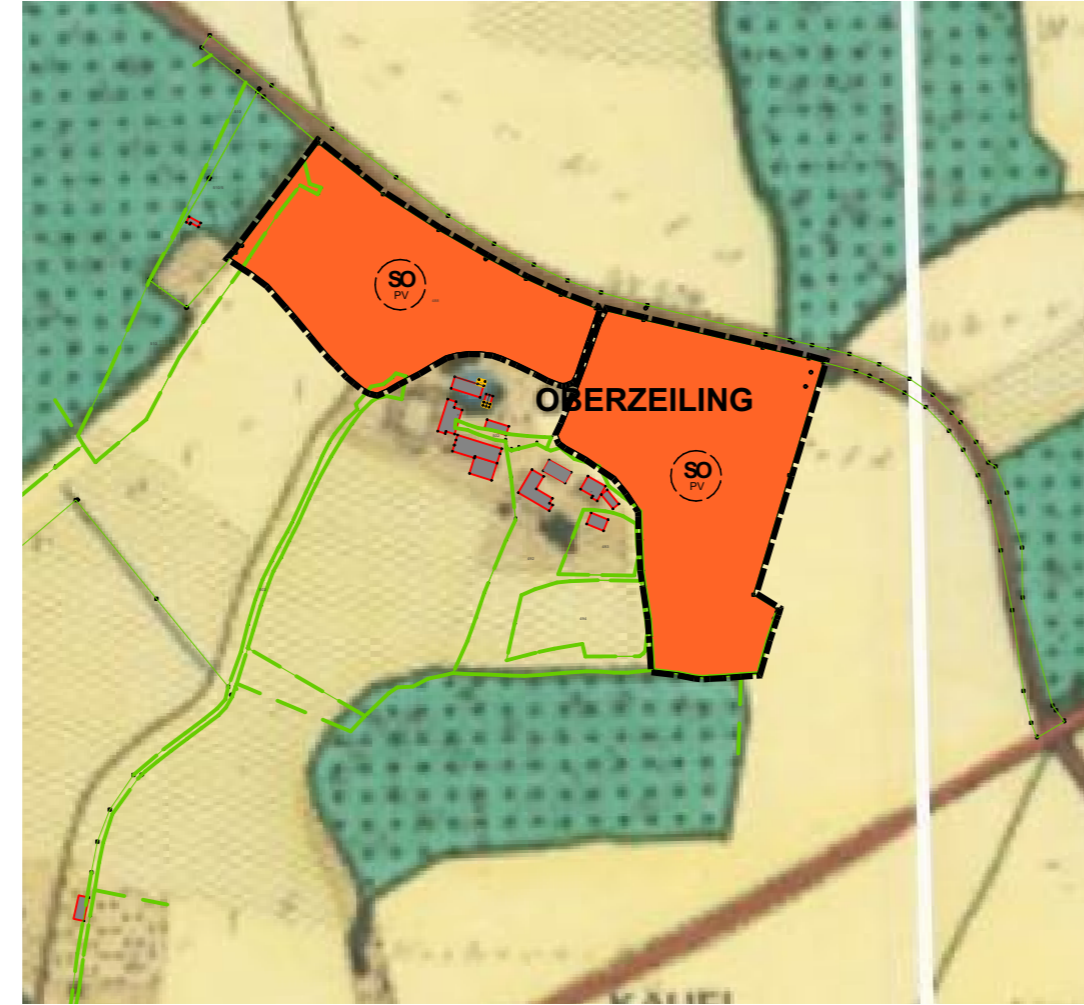
Verfahrensvermerke zur 86. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Eggenfelden

Darstellung **vor** 86. Deckblattänderung



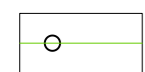

M. 1/5000

Darstellung **nach** 86. Deckblattänderung






M. 1/5000

PLANGRUNDLAGEN - LEGENDE

-  Digitale Flurkarte; VM-Daten Vermessungsamt
Stand 05.2023
-  Auszug Flächennutzungsplan; Stadt Eggenfelden
Stand 05.2023

PLANLEGENDE DECKBLATTÄNDERUNG NR. 86

-  Ackerland n. FNP Planlegende
-  SOPV - Sondergebiet f. erneuerbare Energien
hier Freiflächenphotovoltaikanlage
-  Geltungsbereich FNP-Deckblatt

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 18.04.2023 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 86. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 24.04.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 13.06.2023 hat in der Zeit vom 23.06.2023 bis einschließlich 24.07.2023 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 13.06.2023 hat in der Zeit vom 23.06.2023 bis einschließlich 24.07.2023 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____ bis einschließlich ____ im Internet veröffentlicht.
6. Die Stadt Eggenfelden hat mit Beschluss des Stadtrats vom ____ die 86. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____ festgestellt.

Eggenfelden, den ____

(Siegel)

Martin Biber, 1. Bürgermeister

7. Das Landratsamt RottalInn hat die 86. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom ____ AZ ____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Pfarrkirchen, den ____

(Siegel)

8. Ausgefertigt

Eggenfelden, den ____

(Siegel)

Martin Biber, 1. Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung der 86. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadt zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Eggenfelden, den ____

(Siegel)

Martin Biber, 1. Bürgermeister

ENTWURFSFASSUNG VOM 10.10.2023

Planinhalt Flächennutzungsplan-Deckblatt Nr. 86
M. 1/5000

Auftraggeber STADT EGGENFELDEN
vertr. durch Hr. 1. BGM Martin Biber
Rathausplatz 1

Hr. Martin Biber, 1. Bürgermeister

84307 Eggenfelden

Planfertiger

AR

Achim Ruhland
- Landschafts
Architektur -

Landschaftsarchitekt, Stadtplaner
Achim Ruhland

Landschaftsarchitekt
Stadtplaner
J.-von-Eichendorff Str. 37
PLZ : 94428 Eichendorf
FON : 0151 / 124 087 13
MAIL : info @ ar-land . de